

# BD Podbělohorská II

## Byt 5

**Celková plocha bytu 5+kk/T: 172,13 m<sup>2</sup>**

### Výměry:

místnost	č.m.	plocha m2
obýv.p.+kk	3.06	43,79
ložnice	3.09	15,66
ložnice	3.07	16,64
ložnice	3.10	17,76
pracovna	3.11	15,40
chodba	3.02	16,52
šatna	3.03	4,77
koupelna	3.04	7,84
koupelna	3.05	3,94
koupelna	3.08	2,99
terasa	3.12	18,70
sklep	0.05	8,12
garáž	3	

Nabízíme Vám krásný nový byt 5+kk/T o velikosti 172,13 m<sup>2</sup> s krásným výhledem. Velký obývací pokoj, 4 ložnice, 3 koupelny, prostorná chodba, šatna. K bytu náleží garážové stání, sklep a terasa 20 m<sup>2</sup> s nerušeným výhledem na Prahu, soukromí.

Byt je luxusně vybaven – plovoucí podlahy, bezpečnostní dveře, venkovní žaluzie, značková sanita, plně vybavená kuchyně značky Nobel.

Výborné dopravní spojení do centra Prahy a snadné napojení na silniční okruh. Byt se nachází nedaleko přírodní památky Skalka, Obory Hvězda a Ladronky. V docházkové vzdálenosti se nachází veškerá občanská vybavenost, zastávka MHD.

Nájem: 35.000,-Kč

Poplatky: 5.000,-Kč

Kontakt: Karel Vlček

tel.: 257 810 626

### Půdorys bytu 5

